
APOGEU Barra
AGORA, O MELHOR LUGAR
DO MUNDO É AQUI.

APOGEU Barra

É com muito orgulho que a **Riva** traz para o **Rio de Janeiro,**

não só um condomínio, mas um sonho.

Um empreendimento sob medida para você e sua família.

Uma estrutura invejável, qualidade em cada detalhe,

lazer diferenciado e ao lado de tudo o que você precisa.

Tudo isso você pode conquistar **aqui e agora**.

É, PARECE
QUE A SUA VIDA
CHEGOU AO
SEU **APOGEU.**



Imagem ilustrativa

Imagem ilustrativa

VOCÊ VAI VIVER
ONDE SEMPRE SONHOU!

A oportunidade de estar no melhor lugar do mundo agora ficou mais perto, em forma de sol, céu, mar e natureza.



Mapa ilustrativo com distâncias aferidas.



VIVA CERCADO PELA COMODIDADE E O LAZER DA BARRA OLÍMPICA, **PERTINHO DA PRAIA.**

- ESTAÇÃO BRT - 2min
- RIOCENTRO - 3min
- PARQUE OLÍMPICO - 6min
- PREZUNIC - 7min
- SHOPPING METROPOLITANO - 8min
- BANCOS - 8min
- MUNDIAL - 8min
- PRAIA - 10min
- AMÉRICAS SHOPPING - 10min
- SHOPPING VIA PARQUE - 10min
- BARRA D'OR - 10min
- BOSQUE DA BARRA - 12min
- HOSPITAL VITÓRIA - 12min
- UNIMED - 12min
- ZONA SUL/HORTIFRUTI - 13min
- VOGUE SQUARE - 13min
- BARRA SHOPPING - 14min
- RIO DESIGN BARRA - 15min
- GUANABARA - 15min
- METRÔ - 18min

Imagem ilustrativa

UMA ÁREA DE QUASE 80.000M² **QUE SERÁ TOTALMENTE URBANIZADA.**

- Abertura de um boulevard com 36m de largura, ligando a Salvador Allende à Estrada dos Bandeirantes.
- Criação de nova ciclovia, interligada à já existente na região.
- Paisagismo especial, com praças e jardins, do renomado Sergio Santana.







Perspectivas ilustrativas



Perspectiva ilustrativa

GUARITA E ACESSO DE PEDESTRES

APARTAMENTOS DE

2 E 3 QUARTOS

COM SUÍTE E VARANDA.

SEU APOGEU
COMEÇA AQUI.



FACHADA

CONFORTO EM CADA DETALHE.





Imagem ilustrativa

LAZER SOB MEDIDA
PARA SUA FELICIDADE
SER COMPLETA.


PISCINA ADULTO


PISCINA INFANTIL


PLAYGROUND

GOL A GOL

BRINCAR AO AR LIVRE É AINDA MELHOR.

PRAÇA DE JOGOS

BRINQUEDOTECA



Perspectiva ilustrativa

SALÃO DE JOGOS TEEN



Perspectiva ilustrativa

ESPAÇO GOURMET

Perspectiva ilustrativa

AQUELA **REUNIÃO COM OS AMIGOS** TEM LUGAR GARANTIDO.

SALÃO DE JOGOS ADULTO



Perspectiva ilustrativa

SALÃO DE FESTAS



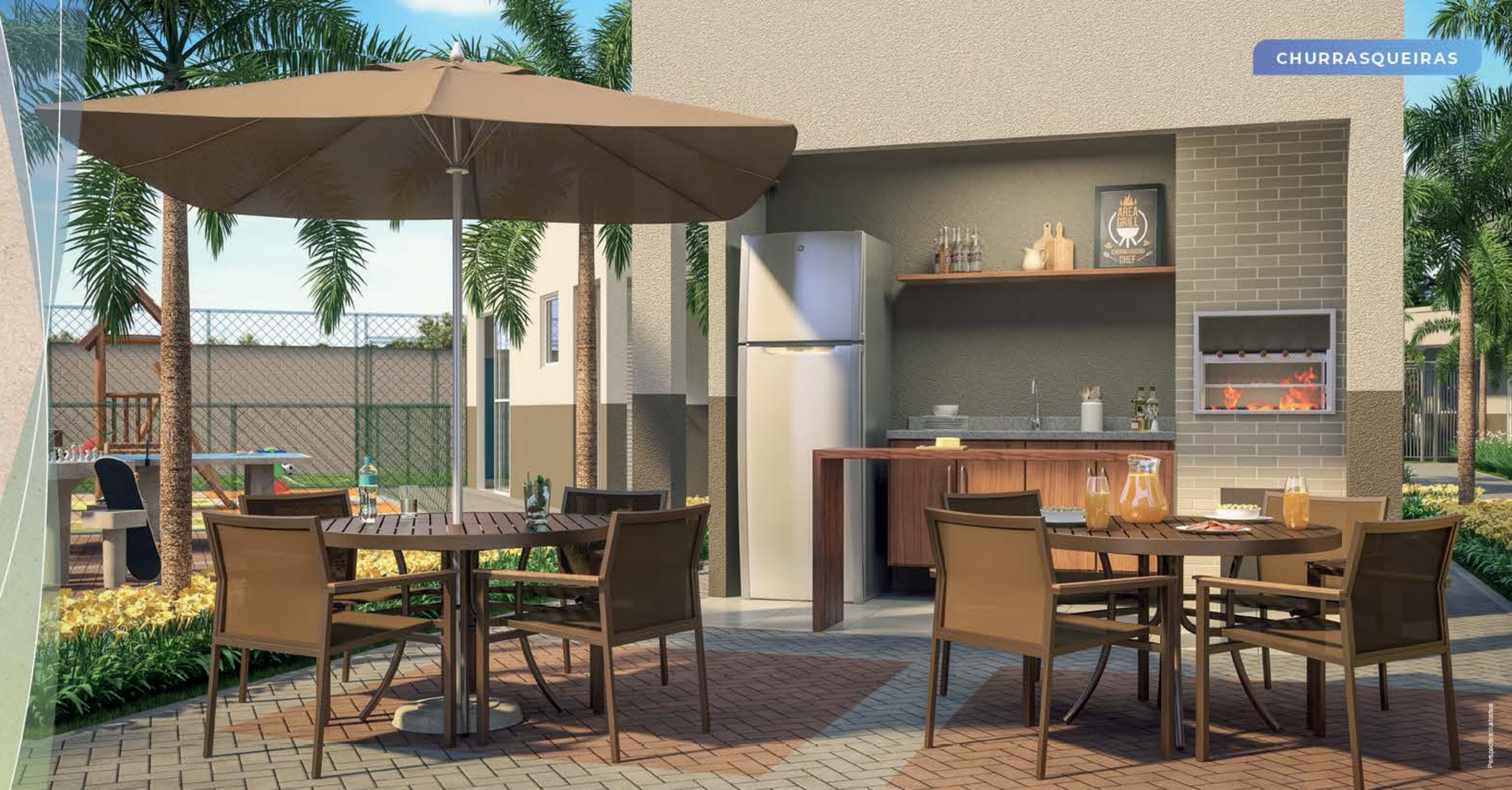
Perspectiva ilustrativa



Perspectiva ilustrativa

SEJA O ANFITRIÃO DO CHURRASCO

E COMEMORE OS MELHORES MOMENTOS COM A FAMÍLIA.



ACADEMIA



Perspectiva ilustrativa

FITNESS EXTERNO COM CROSSFIT



Perspectiva ilustrativa

ESPAÇO PET



Perspectiva ilustrativa

MAIS PRATICIDADE PARA SUA VIDA.

HORTA E POMAR



Perspectiva ilustrativa



ESPAÇO DE REUNIÕES / COWORKING

Perspectiva ilustrativa

FACILIDADE EM SUA NOVA ROTINA.

CONFORTO NO DIA A DIA.

TRANQUILIDADE PARA FAZER O QUE AMA.



BIKES
COMPARTILHADAS

O INCENTIVO QUE VOCÊ PRECISAVA
PARA TER **MAIS QUALIDADE DE VIDA.**





COMODIDADE E CONVENIÊNCIA
À SUA DISPOSIÇÃO.

*Consulte considerações gerais.

IMPLANTAÇÃO

1. ACESSO DE VEÍCULOS
2. GUARITA E ACESSO DE PEDESTRES
3. PRAÇA DE BOAS VINDAS
4. ACADEMIA
5. FITNESS EXTERNO COM CROSSFIT
6. SALÃO DE JOGOS TEEN
7. PLAYGROUND
8. GOL A GOL
9. SALÃO DE FESTAS
10. VARANDA SALÃO DE FESTAS
11. BICICLETÁRIOS
12. PISCINA ADULTO
13. PISCINA INFANTIL
14. CHURRASQUEIRAS
15. PRAÇA DE JOGOS
16. ESPAÇO PET
17. ÁREA TÉCNICA
18. HORTA E POMAR
19. HALL
20. ESPAÇO DE REUNIÕES / COWORKING
21. ESPAÇO GOURMET
22. BRINQUEDOTECA
23. JOGOS ADULTO



Ilustração artística da implantação do empreendimento.

VEM VER DE PERTO
TODO O SEU LAZER.



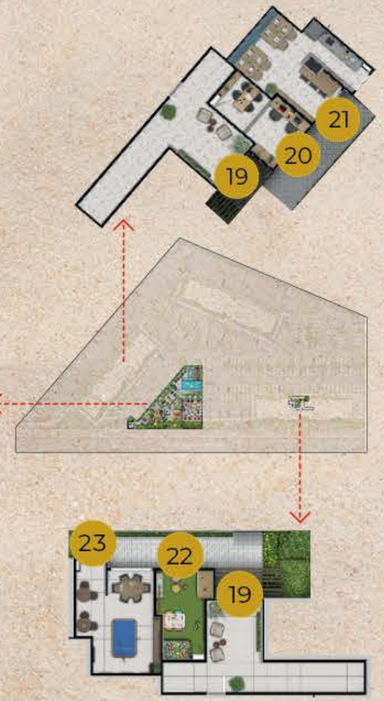


Imagem ilustrativa

UM HORIZONTE QUE TE TRAZ
A SENSAÇÃO DE ESTAR EM CASA.





Imagem ilustrativa

PLANTAS PROJETADAS
ESPECIALMENTE PARA
O SEU CONFORTO.

APARTAMENTO

2 QUARTOS PNE GARDEN

Blocos 01 a 03

Aptos 103 e 107 do Pavimento Térreo

Área Privativa : 54,19m²
Terraço Coberto : 3,06m²
Terraço Descoberto : 18,64m²
Área Privativa Total : 75,89m²



Previsão para infraestrutura de Split

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas uma previsão para a infraestrutura de split
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada, e das divisões com áreas comuns, e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.
8. Para os apartamentos tipo PCD, as barras de inox e portas internas abrindo para fora do compartimento deverão ser solicitadas previamente à Construtora.
9. Os apartamentos 101 a 110 do térreo serão entregues com pisos em cerâmica em todos os ambientes, exceto terraço, conforme memorial de especificação.



APARTAMENTO

2 QUARTOS GARDEN

Blocos 01 a 03

Aptos 104 e 106 do Pavimento Térreo

Área Privativa : 43,87m²
Terraço Descoberto : 17,48m²
Área Privativa Total : 61,35m²



Previsão para infraestrutura de Split

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas uma previsão para a infraestrutura de split
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada, e das divisões com áreas comuns, e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.
8. Para os apartamentos tipo PCD, as barras de inox e portas internas abrindo para fora do compartimento deverão ser solicitadas previamente à Construtora.
9. Os apartamentos 101 a 110 do térreo serão entregues com pisos em cerâmica em todos os ambientes, exceto terraço, conforme memorial de especificação.



APARTAMENTO

2 QUARTOS GARDEN

Blocos 01 a 03

Apto 105 do Pavimento Térreo

Área Privativa : 44,33m²
Terraço Descoberto : 20,89m²
Área Privativa Total : 65,22m²



Previsão para infraestrutura de Split

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas uma previsão para a infraestrutura de split
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada, e das divisões com áreas comuns, e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.
8. Para os apartamentos tipo PCD, as barras de inox e portas internas abrindo para fora do compartimento deverão ser solicitadas previamente à Construtora.
9. Os apartamentos 101 a 110 do térreo serão entregues com pisos em cerâmica em todos os ambientes, exceto terraço, conforme memorial de especificação.



APARTAMENTO

2 QUARTOS PNE

Blocos 01 a 03

Aptos 102 e 108 do Pavimento Térreo

Área Privativa : 54,19m²



Previsão para infraestrutura de Split

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas uma previsão para a infraestrutura de split
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada, e das divisões com áreas comuns, e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.
8. Para os apartamentos tipo PCD, as barras de inox e portas internas abrindo para fora do compartimento deverão ser solicitadas previamente à Construtora.
9. Os apartamentos 101 a 110 do térreo serão entregues com pisos em cerâmica em todos os ambientes, exceto terraço, conforme memorial de especificação.



APARTAMENTO

2 QUARTOS TÉRREO E TIPO



Blocos 01 a 03

Colunas 01 e 10
Área Privativa : 43,99m²

Aptos 101 e 109
Área Privativa : 43,99m²

Previsão para infraestrutura de Split

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas uma previsão para a infraestrutura de split
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada, e das divisões com áreas comuns, e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.
8. Para os apartamentos tipo PCD, as barras de inox e portas internas abrindo para fora do compartimento deverão ser solicitadas previamente à Construtora.
9. Os apartamentos 101 a 110 do térreo serão entregues com pisos em cerâmica em todos os ambientes, exceto terraço, conforme memorial de especificação.



APARTAMENTO

2 QUARTOS PNE



Bloco 03

Aptos 202 e 203
Área Privativa : 54,19m²
Área Técnica : 3,10m²
Área Privativa Total : 57,29m²

Previsão para infraestrutura de Split

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas uma previsão para a infraestrutura de split
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada, e das divisões com áreas comuns, e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.
8. Para os apartamentos tipo PCD, as barras de inox e portas internas abrindo para fora do compartimento deverão ser solicitadas previamente à Construtora.
9. Os apartamentos 101 a 110 do térreo serão entregues com pisos em cerâmica em todos os ambientes, exceto terraço, conforme memorial de especificação.



APARTAMENTO

2 QUARTOS TIPO

Blocos 01 a 03

Colunas 05 e 06

Área Privativa : 44,33m²



Previsão para infraestrutura de Split

1. A decoração é apenas uma sugestão do utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas uma previsão para a infraestrutura de split
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada, e das divisões com áreas comuns,
e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.
8. Para os apartamentos tipo PCD, as barras de inox e portas internas abrindo para fora do compartimento deverão ser solicitadas previamente à Construtora.
9. Os apartamentos 101 a 110 do térreo serão entregues com pisos em cerâmica em todos os ambientes, exceto terraço, conforme memorial de especificação.



APARTAMENTO

2 QUARTOS TIPO

Blocos 01 a 03

Colunas 04 e 07

Área Privativa : 43,87m²



Previsão para infraestrutura de Split

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas uma previsão para a infraestrutura de split
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada, e das divisões com áreas comuns,
e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.
8. Para os apartamentos tipo PCD, as barras de inox e portas internas abrindo para fora do compartimento deverão ser solicitadas previamente à Construtora.
9. Os apartamentos 101 a 110 do térreo serão entregues com pisos em cerâmica em todos os ambientes, exceto terraço, conforme memorial de especificação.



APARTAMENTO

3 QUARTOS TIPO

Blocos 01 a 03

Colunas 02, 03, 08 e 09
(exceto as unidades 202 e 203 do Bloco 03)

Área Privativa : 54,19m²
Varanda : 3,10m²
Área Privativa Total : 57,29m²



Previsão para infraestrutura de Split

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas uma previsão para a infraestrutura de split
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada, e das divisões com áreas comuns, e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.
8. Para os apartamentos tipo PCD, as barras de inox e portas internas abrindo para fora do compartimento deverão ser solicitadas previamente à Construtora.
9. Os apartamentos 101 a 110 do térreo serão entregues com pisos em cerâmica em todos os ambientes, exceto terraço, conforme memorial de especificação.



APARTAMENTO

2 QUARTOS TIPO

Blocos 01 a 03

Colunas 11 e 12
Unidade 110 no Térreo

Área Privativa : 44,21m²



Previsão para infraestrutura de Split

1. A decoração é apenas uma sugestão de utilização do espaço, com mobiliários e vegetação meramente ilustrativos
2. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações de até 5%.
3. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
4. Os equipamentos e o sistema de ar condicionado não serão entregues pela construtora. Será entregue apenas uma previsão para a infraestrutura de split
5. As esquadrias, shafts de instalação e enchimentos poderão ser alterados em localização e/ou dimensão.
6. A área total da unidade é privativa, ou seja, medida pelas linhas externas de fachada, e das divisões com áreas comuns, e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
7. Os revestimentos a serem entregues pela construtora estão especificados no memorial de acabamentos.
8. Para os apartamentos tipo PCD, as barras de inox e portas internas abrindo para fora do compartimento deverão ser solicitadas previamente à Construtora.
9. Os apartamentos 101 a 110 do térreo serão entregues com pisos em cerâmica em todos os ambientes, exceto terraço, conforme memorial de especificação.



DIFERENCIAIS

Buscamos oferecer os mais variados recursos tecnológicos e de acabamentos, para garantir mais conforto, praticidade, beleza e segurança em cada detalhe.



Imagem ilustrativa

- Esquadrias na cor branca ou conforme fachada.
- Entregue com piso em todos os ambientes.
- Cozinha e banheiros com bancadas em granito e cubas de embutir.
- Varandas com gradil metálico.
- Elevador.
- Previsão para infraestrutura de split nas unidades.
- Piscinas Adulto e Infantil.
- Paisagismo enriquecido com espécies nativas.
- Previsão de gerador.
- Cozinha Americana.
- Entregue com janela na área de serviço.

SUSTENTABILIDADE

Desenvolvemos projetos com foco na sustentabilidade, porque acreditamos que é fundamental promover medidas que reduzam os impactos ambientais e tragam benefícios, não só para o meio ambiente, como também para seus moradores.



- Medição de água individualizada.
- Reuso de águas pluviais.
- Bacia Dual Flush nas áreas comuns e nos apartamentos.
- Torneiras com arejadores nas áreas comuns e nos apartamentos.
- Local para coleta seletiva de lixo.
- Luminárias com sensor de presença no hall das torres.
- Iluminação de Led nas áreas comuns.
- Bicicletário e Bicicletas Compartilhadas. Incentivo ao esporte sustentável.

FICHA TÉCNICA

- Área do terreno: 15.204,10m².
- Endereço: Estrada dos Bandeirantes, 10.333.
- Torres: 3.
- Total de unidades: 462.
- Tipologia: 2 quartos e 3 quartos com suíte e varanda.
- Número de pavimentos: 13.
- Unidades por andar: 12 (exceto térreo).
- Área privativa da planta Tipo: 43,87m² a 57,29m².
- Área privativa total da planta Garden: 61,35m² a 75,89m².
- Vagas: 399 vagas.

MEMORIAL DESCRITIVO

SALA / CIRCULAÇÃO
Piso: Cerâmica.
Rodapé: Cerâmica cortada ou MDF.
Soleira: Mármore branco polido ou ardósia.
Paredes: Pintura lisa.
Teto: Pintura lisa.

QUARTOS
Piso: Cerâmica ou Laminado (a definir).
Rodapé: Cerâmica cortada ou rodapé do Laminado ou MDF.
Paredes: Pintura lisa.
Teto: Pintura lisa.

BANHOS
Piso: Cerâmica.
Rodapé nas paredes pintadas: Cerâmica ou poliestireno branco.
Filete: Mármore branco polido ou ardósia no box.
Paredes box e parede hidráulica: Cerâmica do piso ao teto.
Demais paredes: Pintura lisa.
Teto: Forro de gesso.
Teto último pavto: Pintura lisa.
Bancada: Granito com cuba oval de embutir.
Louças: Bacia sanitária com caixa acoplada.
Metais: Torneira e registro cromados.

COZINHA / ÁREA DE SERVIÇO
Piso: Cerâmica.
Rodapé nas paredes pintadas: Cerâmica ou poliestireno branco.
Filete: Mármore branco ou ardósia.
Parede hidráulica: Cerâmica do piso ao teto.
Demais paredes: Pintura lisa.
Teto: Caixote de gesso e pintura lisa.
Bancada: Granito com cuba de embutir em inox.
Tanque: Mármore sintético sem coluna.
Metais: Torneira metálica cromada.

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- Os mobiliários e equipamentos das áreas comuns apresentadas nas ilustrações artísticas constantes nos materiais de vendas poderão sofrer revisão de modelo, cor, dimensão e textura. - A vegetação das áreas comuns, com seu respectivo porte, constantes nos materiais de vendas é mera ilustração artística. O empreendimento será entregue conforme projeto paisagístico, e o porte adulto das árvores e arbustos será atingido ao longo do tempo necessário ao seu desenvolvimento. A vegetação poderá sofrer alterações de cor, quantidade, textura, conforme necessidade de ajustes e obrigações dos órgãos reguladores. - O empreendimento está com previsão de espaço para implementação de "Vending Machine" e "Central de Delivery", sendo certo que o aluguel de maquinário e contratação de funcionário não serão de responsabilidade da construtora, e ficarão a cargo do condomínio para a utilização do espaço. A construtora entregará, ainda, 10 bicicletas para que a critério do condomínio seja implementado um programa de "Bikes Compartilhadas". - Não foram representadas nas ilustrações artísticas constantes nos materiais de vendas as instalações de luz, esgoto, elétrica, gás e demais instalações, e que na entrega do empreendimento serão entregues conforme projetos específicos aprovados pelas respectivas concessionárias reguladoras. - As vistas de fundo apresentadas nos materiais de venda são meramente ilustrativas representando a atual realidade da área, podendo ter modificações ao longo do tempo. - A urbanização externa, conforme apresentado nas ilustrações artísticas constantes nos materiais de vendas, será executada seguindo o projeto aprovado nos órgãos reguladores, podendo existir modificações de acordo com a exigência destes. - O empreendimento será executado com o sistema construtivo tipo "parede de concreto" e "parede acartonada" ("drywall"), não sendo autorizada a remoção e/ou modificação de paredes, que acarretem um impacto na estrutura da edificação, sem a anuência do condomínio, validação de profissional autorizado e conforme lei vigente para este fim. - A vegetação das áreas privativas apresentadas nas ilustrações artísticas constantes nos materiais de vendas não serão entregues pela construtora. - Os revestimentos das áreas privativas a serem entregues pela construtora estão especificados no Memorial de Acabamentos. - Os adquirentes que forem instalar os aparelhos de ar-condicionado na fachada deverão seguir, rigorosamente, as regras e instruções contidas no Manual do Proprietário, que será entregue futuramente pela construtora."

UM PROJETO ESPECIAL PEDE **PROFISSIONAIS ESPECIAIS.**



AFONSO KUENERZ

ARQUITETO
Responsável pela arquitetura do projeto legal.

"Apogeu é um projeto integrado com a beleza da paisagem circundante, onde a luz e a natureza irão permear os ambientes, trazendo especial qualidade de vida a seus moradores, em total segurança."



SERGIO SANTANA

PAISAGISTA
Responsável pelo paisagismo do projeto.

"O paisagismo do empreendimento Apogeu foi desenhado para ser contemporâneo, sustentável e inovador, complementando os atributos arquitetônicos e criando uma nova referência residencial na Barra da Tijuca."



DANIELLE RILEY E PATRICIA ACHÉ

RIPPA ARQUITETURA
Responsáveis pelo design de interiores das áreas comuns do projeto.

"Todos os ambientes do Apogeu Barra foram pensados para ser uma extensão da sua casa. Brincar, trabalhar e se reunir com os amigos, em ambientes aconchegantes, aliados à praticidade da vida moderna e facilitando a diversão nos momentos de lazer!"

PARA A RIVA, CADA CLIENTE É ÚNICO.
A RIVA nasce para cuidar das pessoas, oferecendo novas possibilidades de imóveis, unindo conforto, eficiência e qualidade. Nossos projetos são idealizados com todo cuidado, para que você tenha uma experiência única de acolhimento e proximidade, neste que é, talvez, o momento mais libertador da sua vida: a compra de seu lar. Para nós, o seu lar é o ponto de partida para sua nova vida, onde ser feliz é prioridade.
Riva. A liberdade de ser feliz.

EMPRESA DO GRUPO DIRECIONAL:
COM 39 ANOS DE CREDIBILIDADE
E COMPROMISSO.

PRESENTE NOS ESTADOS:
AMAZONAS, MINAS GERAIS,
RIO DE JANEIRO E SÃO PAULO.

AGER SIGNIFICA PROPRIEDADE EM LATIM.
Como você pode ver no nome, já apresentamos um pouco do que somos. Do início ao fim de um empreendimento, nós participamos de todas as fases de uma incorporação imobiliária, desde a aquisição do terreno até a entrega final do produto aos nossos clientes, incluindo um forte planejamento e, também, muita atenção no desenvolvimento de nossos produtos, no lançamento do empreendimento, nas vendas das unidades e também, no acompanhamento da execução das obras. Os nossos projetos são realizados pelos mais eficientes profissionais do mercado, atendendo ao alto padrão de qualidade, independente do segmento de atuação, que é um dos pilares da companhia. Acreditamos na qualidade dos projetos e na satisfação dos nossos clientes, aliando a isso, empreendimentos de alta liquidez e rentabilidade.